



«Утверждаю»
 Директор
 ООО «Эксплуатация жилья»
 Автаев А.И.

Сводный план работ по содержанию и

текущему ремонту общедомового имущества МКД №1

по ул.Михалицына на 2024 год

| № п/п | Наименование работ | Ед. Изм. | Кол - во | Сроки исполнения | Ответственный |
|--------------------------------------|---|-----------|-------------|--------------------|----------------------|
| Малярные работы | | | | | |
| 1 | Окраска контейнеров | М2 | 14,0 | Апрель-май | Мастер Тарасова И.А. |
| 2 | Ремонт плиточного покрытия входной группы под.№1 | шт | 1 | | |
| Плотницкие, кровельные работы | | | | | |
| 1 | Замена стекол в местах общего пользования | М2 | 5,0 | Апрель-май | Мастер Тарасова И.А. |
| 2 | Регулировка доводчиков входные тамбурные двери, двери переходных балконов | шт | 134,0 | Январь - декабрь | Мастер Тарасова И.А. |
| 3 | Герметизация фальшкровель и продухов по тех.этажу и тех.подполью | шт | 13,0 | Сентябрь - октябрь | Мастер Тарасова И.А. |
| 4 | Укрепление металлических парапетов | м/п | 18,0 | Май - август | Мастер Тарасова И.А. |
| 5 | Смена доводчиков | шт | 10,0 | Январь - декабрь | Мастер Тарасова И.А. |
| Сантехнические работы. | | | | | |
| 1 | Ревизия кранов на стояке отопления Ф15мм | шт | 63,0 | Май - август | Мастер Тарасова И.А. |
| 2 | Ревизия кранов на стояке отопления Ф20 мм | шт | 223,0 | | |
| 3 | Ревизия кранов на трубопроводе х.г.в.с Ф15мм | шт | 152,0 | | |
| 4 | Ревизия кранов на трубопроводе х.г.в.с Ф25мм | шт | 28,0 | | |
| 5 | Ревизия кранов на трубопроводе х.г.в.с Ф32мм | шт | 26,0 | | |
| 6 | Промывка фильтров Ф25мм на стояке гор. водоснабжения | шт | 18,0 | Январь - декабрь | Мастер Тарасова И.А. |
| 7 | Промывка фильтров Ф32мм на стояке хол. водоснабжения | шт | 24,0 | | |
| 8 | Смена заглушек на кранах отопления Ф15 (сброс) по тех. этажу | шт | 15,0 | | |
| 9 | Ревизия труб канализации с заменой резиновых манжетов Ф100мм | м/п шт | 10,0 5,0 | Январь - декабрь | Мастер Тарасова И.А. |
| Благоустройство | | | | | |
| 1 | Заготовка пескосоляной смеси | М3 | 1,3 | сентябрь | Мастер Тарасова И.А. |

Подготовил мастер

Тарасова И.А.